

# Montert EPS i 2003, fremdeles aktivt og et viktig punkt i salgsoppgave

28. apr. 2015 - EPS-System Junior 119 Landsdekkende 29. april 2015 09:26. Hei.  
Saltutslag er normalt et synlig tegn på kapillærøppslug / fuktvandring fre under/utsiden av ...

## STABEKK - Villaidyll i blindvei - Overtagelse april 2015 ... - Eie

ele.no/.../stabeck-villaidyll-i-blindvei-overtagelse-april-2015-selveier-en...  
15. apr. 2015 - I 1989, stor dobbelgarasje m/terrasse (ca. 50 m2, med overbygg på 25 m2.) på taket ble bygget. I 2003 ble det [montert EPS-System](#) (ElektroPulsSystem) i kjeller, ...

takt Nyheter Kontorer Q



### STABEKK - Villaidyll i blindvei - Overtagelse april 2015.

Selgn ledig?

#### Byggeår

1919

#### Verditakst

9.000.000,-

## MER OM BOLIGEN

### Standard

Eierdommen er meget godt vedlikeholdt, og oppgradert i flere omganger i forbindelse med på og ombygging, først i 1964. Det ble da foretatt etterisolering av yttervegger (fra innsiden), takkonstruksjonen ble noe endret og boligen ble tilbygget, takterrasse over tilbygget ble også bygget. I forbindelse med ombygging av taket ble lagt ny takpapp, lekter og sløyfer og takstein (glassert takstein på ene siden). Videre ble det foretatt ombygginger i 1975, nytt inngangsparti, kjellerstue ble innredet, wc i 1. etg ble innredet i 1989, stor dobbelgarasje m/terrasse (ca. 50 m2, med overbygg på 25 m2.) på taket ble bygget. I 2003 ble det montert EPS-System (ElektroPulsSystem) i kjeller, som er utviklet for å stoppe og forhindre kapillært oppsug av fukt. Bad/wc i 1. etg. ble modernisert i 2008. Terrassen over garasjen ble oppgradert med ny membran og fliser i 2008. Nedgravet oljetank ble fjernet i 2012. Samme året ble boligen malt utvendig (på syd- og vestvendt vegg ble

### Bebyggelse

Boligen er registrert opptørt og tatt i bruk i 1919, og om/påbygg er foretatt i 1964/75/89.

Opprinnelig horisontal delt to-mannsbolig som er søkt bruksendret til enebolig senere år.

### Tomt

Parkmessig opparbeidet villatomt, med store plenarealer, busker og bed. Asfaltert innkjørsel og gårdsplass. Meget solrikt og hyggelig tomt.

### Parkering