

Byggforskserien

Dokumenterte løsninger for deg som bygger, prosjekterer og forvalter bygninger

[Les mer om Byggforskserien](#)

[Anvisninger](#) [Figurer](#) [Arkiv](#)

31 Teglmurverk

Murte fasader. Skader og utbedringsalternativer

Desember 2013



Hele ytre vange i skallmurvegger må mures om på grunn av omfattende oppsprekking kombinert med fukt-, frost- og korrosjonsskader [951]. Bygningene ble oppført i perioden 1981–1985. Foto: SINTEF Byggforsk

723.235 Murte fasader. Skader og utbedringsalternativer

311 *Skader og skadeårsak.* Vegger uten fuktsperresjikt på grunnmurskronen, samt kapillærsugende materialer i grunnmuren, er utsatt for markfukt. Årsakene til skader i form av saltutfelling og eventuell forvitring kan være saltkrystallisering i avdunstingssonen, frostskafer og i noen tilfeller også biologiske angrep.

312 *Utbedring.* Vi har fire ulike metoder for å hindre fukt fra grunnen i å suges kapillært opp i vegger med manglende fuktsperre mellom grunnmur og vegg:

- Deler av veggen mures om igjen, og man legger folie/beslag og en egnet papp inn i fuger over grunnmuren.
- Innpressing av korrugert metallplate i en liggefuge ved sokkel. Et tett sperresjikt sikres ved å plassere plata med omlegg. Metoden er best egnet for kalkrik mørtel siden sementbaserte mørtler som regel har for høy fasthet til at platene lar seg presse inn.
- Injisering av vannavvisende eller tettende materialer. Hull med diameter 10–30 mm bores i en avstand på 100–250 mm og en dybde på ca. 2/3 av veggtykkelsen like over terrengnivå. Effekten av injisering er alltid noe usikker.
- Etablering av et elektrisk felt som nedsetter kapillærsugingen i veggen (elektroosmose).

I Norge er den vanligste reparasjonsmetoden for å stoppe fuktopptak å mure deler av veggkonstruksjonen om igjen. I resten av Europa er innpressing av korrugerte plater, injisering og elektroosmose mer vanlig. For spesielt tykke vegger, over 1,0 m tykke, er injisering eller elektroosmose ofte de eneste alternativene.